

Vuokrasopimuksen irtisanomisilmoitus

Vuokrasopimus päättyy kalenterikuukauden viimeisenä päivänä. Vuokralaisen irtisanomisaika on vähintään yksi kalenterikuukausi. Irtisanomisaika lasketaan sen kalenterikuukauden viimeistä päivästä, jonka aikana vuokranantajan edustaja on vastaanottanut irtisanomisilmoituksen. Varmistathan siis, että lähetät hyvissä ajoin kirjallisen irtisanomisilmoituksen. Kun ilmoitus on käsitelty M2-Kodeilla, saat vastaanotetusta irtisanomisilmoituksesta vahvistuskirjeen. Irtisanomalla vuokrasopimuksen suostut siihen, että huoneiston kunto tarkastetaan sopimuksen päättyessä. Huoneistoon tullaan yleisavaimella. Mikäli haluat sopia tarkastuksen ajankohdasta ollaksesi itse paikalla, ole yhteydessä asiakaspalveluumme.

Irtisanottava huoneisto

Katuosoite	Huoneisto no	Postinumero ja -paikka
Vuokrasuhde päättyy pv/kk/vuosi	Poismuuttopäivä pv/kk/vuosi	

Vuokrasopimuksen päättymispäivä on viimeinen mahdollinen poismuuttopäivä.

Irtisanomisen syy

Merkitse numero

1. Omistusasunnon hankinta, 2. Muutto palvelukotiin tai sairaalaan, 3. Muutto työn tai opiskelun vuoksi, 4. Paikkakunnan vaihto, 5. Perheeseen muutos (ero, avio/avoliitto, lapsi), 6. Asunnon koko, 7. Asunnon huono kunto, 8. Asunnon varusteet ja/tai ominaisuudet, 9. Kiinteistön huono kunto, 10. Asumiskustannukset, 11. Häiritsevät naapurit/häiriö talossa, 12. Alueen huonot palvelut tai liikenneyhteydet, 13. Muutto M2-Kotien toiseen asuntoon.

Uusi osoite

Katuosoite	Huoneisto no	Postinumero ja -paikka
------------	--------------	------------------------

Lisätietoja

Kun vain toinen vuokralainen irtisanoo sopimuksen, tulee myös toisen vuokralaisen olla tietoinen asiasta. Puolisoiden yhteisenä kotina käyttämän huoneiston irtisanomiseen tulee olla avio- tai avopuolison suostumus. Huoneistoon asumaan jäävän henkilön nimi ja syntymäaika sekä sähköposti tai puhelinnumero
<input type="checkbox"/> Yhteystietoni saa antaa asunnon näytöstä sopimiseksi henkilölle, jolle asuntoa tarjotaan sekä uudelle asukkaalle avainten luovutuksesta sopimiseksi. M2-Kodit ei luovuta yhteystietoja muuhun tarkoitukseen.
<input type="checkbox"/> Huoneistossa on kotieläimiä. Mitä? Ole tarvittaessa yhteydessä asiakaspalveluun sopiaksesi huoneistotarkastuksen ajankohdasta.
Muuta

Vakuuden palautus

Vakuus palautetaan tilille IBAN	Tilin omistaja
------------------------------------	----------------

Mahdollinen vuokravakuus palautetaan ilmoitetulle tilille noin kuukauden sisällä, mikäli asunnon kunnossa tai vuokranmaksussa ei ole huomautettavaa. Vakuus on sopimuskohtainen. Sitä ei palauteta, mikäli vain toinen vuokralaisista irtisanoo asunnon.

Vuokralaiset ja allekirjoitukset

1. Päävuokralaisen nimi	Henkilötunnus	
Allekirjoitus	Puhelin	Sähköposti
2. Päävuokralaisen nimi	Henkilötunnus	
Allekirjoitus	Puhelin	Sähköposti
Paikka	Aika (pv/kk/vuosi)	

M2-Kotien irtisanomisilmoituksen vastaanottaja täyttää Irtisanomisilmoituksen vastaanottopäivä
--



M2-Kodit

Maistraatinportti 1 00240, Helsinki | PL 322, 00241 Helsinki
m2.asiakaspalvelu@ysaatio.fi, puhelin 09 7742 5500, www.m2kodit.fi
Y-tunnus: 1839043-0